



**UNIVERSIDAD DEL VALLE
FACULTAD DE CIENCIAS DE LA ADMINISTRACION
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y FINANZAS
PROGRAMA ACADEMICO DE CONTADURIA PÚBLICA**

ASIGNATURA	Evaluación Financiera de Proyectos – 802010
PRERREQUISITO	Administración Financiera
CARÁCTER	Teórica – practica
CALIFICACION	Numérica
INTENSIDAD	Tres horas semanales (3)
CONDICIONES	Habilitable – Validable
NUMERO CREDITOS	3

OBJETIVOS

- Lograr que los alumnos comprendan el alcance, los componentes y la importancia de diferentes tipos de proyectos.
- Desarrollar en los participantes habilidades para elaborar y evaluar los principales elementos que componen un proyecto, en particular los estudios de Mercado, Técnico operativo, Laboral y Financiero.
- Dotar a los participantes con las herramientas para evaluar técnica, económica, financiera y socialmente proyectos.

CONTENIDO

TEMA I INTRODUCCIÓN AL TEMA DE PROYECTOS

- Definiciones
- Origen, perspectivas futuras y la evaluación de proyectos.

TEMA II COMPONENTES DE UN PROYECTO

- La toma de decisiones y los proyectos
- El mercado y sus componentes
- Proyecciones de mercado.

TEMA IV EL PRODUCTO QUE DEMANDA EL MERCADO

- Cuantificación y proyecciones
- Viabilidad de mercado del proyecto.

TEMA V EL PROCESO PRODUCTIVO

- Estrategias de operaciones
- Tamaño y forma de instalaciones
- Equipos, localización.

TEMA VI EL CAPITAL HUMANO QUE DESARROLLA EL PROYECTO

- Viabilidad técnica y laboral del proyecto.

TEMA VII TIPOS DE INVERSIÓN QUE REQUIEREN LOS PROYECTOS

- Cronogramas de desembolsos.

TEMA VIII ESTIMACIÓN DE COSTOS Y GASTOS EN UN PROYECTO

- Estimaciones de ingresos en los proyectos.

TEMA IX ALTERNATIVAS PARA ALCANZAR LOS RECURSOS FINANCIEROS QUE DEMANDA UN PROYECTO

- El costo de las fuentes financieras que se emplean en proyectos.

TEMA X RELACIONES ENTRE INGRESOS Y EGRESOS EN UN PROYECTO

- Flujos de fondos en los proyectos

TEMA XI ALTERNATIVAS PARA EVALUAR FINANCIERAMENTE LOS PROYECTOS

- La viabilidad financiera de los proyectos.

TEMA XII ALGUNAS COMPARACIONES ENTRE EL VALOR PRESENTE NETO DE LOS FLUJOS Y LA TASA INTERNA DE RETORNO

TEMA XIII VARIABILIDAD DE LOS RESULTADOS ALCANZADOS

- Análisis de sensibilidad a los factores componentes.

METODOLOGIA

Para el logro de los objetivos previstos para la asignatura se han previsto las siguientes actividades, las cuales se desarrollaran de manera combinada.

- Exposición de temas en clase por parte del profesor y comentarios y opiniones por parte de los alumnos.
- Talleres en clase, ejercicios para la fundamentación de los temas en los alumnos.
- Proyectos para realizar fuera de clase.
- Dos exámenes individuales

BIBLIOGRAFIA BASICA PARA LA ASIGNATURA

- Baca Urbina, Gabriel (1995). Evaluación de Proyectos, 3 de. México, McGraw Hill.
- Sapag Chain, Nassir y reinaldo Sapag (1995). Preparación, Evaluación de Proyectos. Colombia, McGraw Hill.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTARIA PARA LA ASIGNATURA

- Arboleda, Velez, Germán (1999). *Proyectos: Formulación, Evaluación y Control*, 3ed. Colombia, AC Editores.
- Castro R. Raúl y Karen M. Mokate (1998). *Evaluación Económica y Social de Proyectos de Inversión*. Colombia, Universidad de los Andes.
- Fontaine, Ernesto (1999) *Evaluación Social de Proyectos*. 12 de. Colombia, AlfaOmega Grupo Editor.
- Gallardo Cervantes, Juan (1998). *Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión: Un Enfoque de Sistemas*. México, McGraw Hill.
- García Mendoza, Alberto (1998). *Evaluación de Proyectos de Inversión*. México, McGraw Hill.
- Miranda Miranda, Juan José (1997). *Gestión de Proyectos: Identificación, Formulación, Evaluación*. Colombia, MB Editores.
- Ossa Betancur, Nicolás (2000). *La Evaluación de Proyectos Bajo Riesgo: Un enfoque para países en vía de desarrollo*. EN: *Revista Universidad EAFIT*, número 119, 01 julio 2000, pág. 9 -16.
- Schroeder, Roger G. (2001). *Administración de Operaciones*. México, McGraw Hill.
- Vélez Pareja, Ignacio (1999). *Decisiones de Inversión, Enfocado a la Valoración de Empresas*. Colombia, Ceja.

Febrero 3 de 2006